



社団法人九州住宅建設産業協会
KYUJUKYO
 〒812-0011
 福岡市博多区博多駅前2-11-16
 第二西ビル6階
 TEL : 092-472-7419
 FAX : 092-475-1441
 e-mail : info@kyujukyo.or.jp

九住協だより Vol. 2

理事会の開催

平成24年9月11日、ANAクラウンプラザホテル福岡において九住協理事会を開催した。
 主たる議題は次のとおり。

(1) 住協連第45回全国大会、福岡大会の準備状況について

6月28日第4回実行委員会を開催した後、各協会会員、及び来賓宛案内状を送付した。

● 全国大会並びに懇親会

開催日 平成24年11月1日(木) 式典・記念講演会・懇親会

会場 ホテル日航福岡 3F「都久志の間」

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2-18-25 TEL 092-482-1111

時間 ◎14:00~15:30 式典

◎15:45~16:45 記念講演会【テーマ】がんの話と人間力の磨き方

【講師】鳥越俊太郎

◎18:00~20:00 懇親会

● ゴルフ大会

開催日 平成24年11月2日(金)

会場 福岡カンツリー倶楽部(和白コース)

● 観光旅行

開催日 平成24年11月2日(金)

《日帰りコース:太宰府・博物館コース》

《1泊2日コース:鹿児島・指宿温泉(白水館)コース》

(2) 九住協顧問について

衆議院議員大家敏志(北九州市)氏を新たに九住協顧問にお願いすることになった。
 従って、九住協顧問は次の8名となった。(順不同・敬称略)

麻生 太郎	(衆議院議員)	森 英鷹	(福岡市議会議員)
松山 政司	(参議院議員)	妹尾 俊見	(福岡市議会議員)
大家 敏志	(参議院議員)	光安 力	(福岡市議会議員)
井上 貴博	(福岡県議会議員)	津田 信太郎	(福岡市議会議員)

九住協設立50周年記念誌の策定

九住協は、1962年(昭和37年)8月22日に建設大臣の認可を得て発足致しましたが、本年8月設立50周年を迎えたところです。このため、九住協設立50周年記念誌を策定し、平成24年11月1日(木)福岡での住協連第45回全国大会参加者に配布できるよう準備を進めております。

8月10日ANAクラウンプラザホテル福岡において、テーマ「これからの九住協を語る」座談会を開催し、記念誌に掲載することとしております。

座談会の出席者は次のとおり。(順不同・敬称略)

【司会】 金子 幸生 (日建建設株)	東 憲和 (東宝住宅株)
坂口 剛彦 (ディー・アンド・エイチ株)	中垣 昌康 ((株)アライアンス)
中山 朋幸 ((株)ランディックアソシエツ)	中屋敷善太郎 ((株)なかやしき)

7月研修会(7月13日八重洲博多ビル)

テーマ:「不動産業者・住宅会社が知っておきたい家相・風水の基礎知識」

『お客様とのコミュニケーションの場を設定し、自らすすんで個別相談に参加し囲い込む』仕組み

講師: (株)住まいるカレッジ 代表取締役社長 麻生 真琴 氏

今年1月に大変好評だった家相風水についての基礎知識の研修会を再度行った。

参加者:54名

**7月定例会-講演会-(7月12日KKR鹿児島敬天閣)**

テーマ:「不動産トラブルの事例とこれからの心構えについて—筆界と境界トラブル—」

講師: 小野原認証測量設計株 代表取締役 小野原斎臣 氏(鹿児島県支部会員)

講演内容は、講演要旨の説明に続き、里道を挟む隣人が境界を巡る紛争の末、向かいの夫婦2人を殺害、放火するという実際の事件を基に、報道されたニュースの映像などを視聴後、解説と問題点をとり上げる形で進められたが、特にビデオは迫力に満ちて、土地境界問題の深刻さと難しさを浮き彫りにしていた。時間的にタイトながらも質疑も行われ、受講者の関心の高さを表していた。参加者:33名

**8月研修会(8月7日八重洲博多ビル)**

テーマ: 明日の住宅不動産を担う「成長企業のための競争戦略セミナー」

講師: (株)インタープライズ・コンサルティング住宅不動産事業本部 戸建事業部 部長 加藤有氏

今回も、ディスカッションを随所に折込んだ、日頃、交流がない会員同士が意見交換し、内容の濃い研修会となった。参加者:30名



梅雨空一掃へ”ストライク”

チャリティーボーリング大会

九住協は、6月26日、博多スターレーンで31チーム124名の参加者のもとにチャリティーボーリング大会を開催した。

この大会は、会員の交流促進と地域社会への奉仕の一環として、毎年行っているもので、今年で13回目を迎えた。

大会で拠出された浄財(17万721円)は、病気に苦しむ患児とその家族の為の滞在施設を提供している「福岡ファミリーハウス」(徳永和夫代表)に寄付された。

成績は次のとおり。(敬称略)

[団体戦]

優勝	株なかやしき	(1259点)
準優勝	株アライアンス	(1237点)
3位	九住協研修広報部会	(1220点)
4位	九州住宅保証(株)	(1157点)
5位	株GOLAZO	(1128点)
6位	東宝住宅(株)	(1085点)
7位	株合人社計画研究所	(1069点)
8位	株ファミリー	(1052点)
9位	株おおたに設計	(1049点)
10位	ニチコー(株)	(1039点)



写真:団体優勝株なかやしき

左から3番目の西嶋佳世子さんは個人戦・女子の部も優勝。

[個人戦・総合]

優勝	相原洋平(株アライアンス)	(398点)
準優勝	佐藤操(九住協研修広報部会)	(387点)
3位	多田泰輔(九州住宅保証(株))	(378点)
4位	井浦寛太(株オークス建設)	(342点)
5位	三谷英次(株なかやしき)	(340点)
6位	西嶋佳世子(株なかやしき)	(331点)
7位	田中幸彦(株おおたに設計)	(330点)
8位	金子幸生(九住協研修広報部会)	(329点)
9位	山本貴大(株ファミリー)	(328点)
10位	伊藤大輔(株なかやしき)	(315点)



写真左:個人戦・総合優勝相原洋平(株アライアンス)

[個人戦・女子の部]

優勝	西嶋佳世子(株なかやしき)	(331点)
準優勝	剣 朋香(株アライアンス)	(307点)
3位	黒岩恵香(株アライアンス)	(282点)

九住協会員情報コーナー

平成24年10月1日	
福岡本部	108
鹿児島県支部	44
合計	152

【新入会員】(7~10月入会 敬称略)

宮川建設(株) 宮川 土成
 (有)ケイエス開発 関 一也
 (株)石塚 石塚 祥貴
 (株)ビジネスワン・ファシリティーズ 西田 修司

(株)ユニコム 野中 基次
 (株)北山興産 北山 英樹
 (株)ギガプライズ 檀野 敬
 サントラスト(株) 徳井 康弘
 皇徳寺ケーブルテレビ(株) 江夏 徳次郎
 (有)ヨシノ企画 吉野 博仁
 (株)徳田設備工業 徳田 高秋
 (有)メゾンインテリア 古市 康久
 (有)川原建装 川原 康彦
 (有)ツーウェイズ 小野 大
 (株)フルタイムシステム 原 幸一郎

12月6日	11月1日	9月25日	9月14日	9月11日	9月5日	8月10日	8月7日	7月27日	7月20日	7月13日	7月5日	7月4日	7月3日	6月28日	6月26日	九住協活動実績・予定
八仙閣	ホテル日航福岡	木曾路(天神)	吉塚うなぎ	ANAクラウンプラザホテル福岡	夜須高原カントリー倶楽部	ANAクラウンプラザホテル福岡	八重洲博多ビル	東京	東京	八重洲博多ビル	喜久家	第二大西ビル	古賀ゴルフクラブ	第二大西ビル	博多スターレーン	
忘年会	住協連第45回全国大会	福岡県不動産コンサルティング協議会	九州翔経塾例会	九住協理事会	第2回ゴルフ同好会	50周年記念誌座談会	8月研修会	住協連理事会	住協連事務局長会議	7月研修会	福岡市議と役員との懇親会	研修広報部会	第1回ゴルフ同好会	全国大会第4回実行委員会	チャリティーボウリング大会	