



社団法人九州住宅建設産業協会
KYUJUKYO
 〒812-0011
 福岡市博多区博多駅前2-11-16
 第二大西ビル6階
 TEL : 092-472-7419
 FAX : 092-475-1441
 e-mail : info@kyujukyo.or.jp

九住協だより

Vol.1

(社)九住協 平成21年度 通常総会開催

平成21年度4月28日、ANAクラウンプラザホテル福岡において、平成21年度通常総会を開催した。平成20年度事業報告及び収支決算報告、平成21年度事業計画及び収支予算案が案議され承認された。また、総会において新会員加入に尽力された方々4名の表彰が行われた。

「難局克服へ一致団結を。」

「今、業界は生き残りをかけて皆戦っている。4月17日に(社)住協連の理事会に出席したが、東京の方も厳しい状況だった。首都圏も福岡都市圏もマンション供給が非常に低迷した中で、これをどのように判断して取り組むかは皆さんの会社の方針になってくると思う。(社)住協連の役員も現状に危機感を持っており、自民党や大臣その他に非常に積極的に陳情や要望を行っている。その活動の中で一番効果があるのがアンケート結果であり、今後も(社)住協連からアンケート依頼が来た時にはぜひ是非積極的に回答して頂きたい。厳しい1年になると思うが、皆さんも互いに協力し合って頂いて、難局克服へ私も頑張っていくたい」

緒方理事長挨拶



【表彰者】

原田 透(株) えん
 宮本 篤尚(株) アイアンドアイ襦
 逆瀬川 勇(三洋ハウス株)
 上村 邦典(MBC開発株)



「仲間の輪を広げる九住協PR活動」で新規会員獲得に貢献、緒方理事長から表彰される会員。

平成21年度 鹿児島県支部通常総会開催



当協会鹿児島県支部では、5月14日、パレスイン鹿児島にて、平成21年度鹿児島県支部通常総会を開催し、平成20年度事業報告・収支決算報告、平成21年度事業計画案・収支予算案の全議案が承認された。会場には地元選出の国会議員秘書、本部役員、会員合わせて33名が参集した。

平成21年度 九州翔経塾通常総会開催



九住協の若手経営者らが結集した「九州翔経塾」では、平成21年5月12日、ANAクラウンプラザホテル福岡にて、平成21年度通常総会を開催し、平成20年度事業報告・収支決算報告、平成21年度事業計画案・収支予算案の全議案が承認された。総会終了後、同会場にて懇親会が開催され、厳しい時期の中でも翔経塾の活動や各社の経営方針などを語り合い、情報交換を行い親睦を深めた。

九住協5月研修会



平成21年5月21日、九住協研修広報部会主催による5月研修会が、中小企業振興センターにて行われ、73名が参加した。今回は、「分譲事業 集客 & 営業 戦略勉強会」と題して、(株)日本エル・シー・エー住宅不動産事業部の権田和士氏と加藤有氏が講演、今後の住宅業界の動向や消費者の動向、集客戦略、営業戦略などを3時間あまり説明した。講演では、説明を聞くだけではなく、グループディスカッションを随所に折込、日頃、交流がない会員同士が熱くディスカッションを交わし、今までの研修会

とは一味変わったものとなり、内容の濃い研修会となった。

ラブアースクリーンアップ2009への参加

例年(社)九住協では会員企業から参加者を集い、大濠公園のラブアースクリーンアップに参加している。今年の開催日は、平成21年5月31日(日)。簡易保険事務局センター裏の公園に福岡近郊の企業、団体、個人等が午前9時辺りに集合し、開会式から清掃、閉会式までの約2時間程度活動を行った。

今年は、新型インフルエンザでの活動自粛も危ぶまれたが、当日は、天候にも恵まれ当初の予定人数を超え参加者約980名が集結した。また、当日本部テント受付では、たまたま公園に遊びに来た方の飛び入りの参加もあり、それぞれにゴミを拾うという行動を通して地球環境を想いつつ、爽やかな汗を流した。

福岡から始まったラブアースクリーンアップ(私達の住む街、自然を自らの手できれいにし、次世代へより豊かな環境へとつなぐ清掃活動)は、今では福岡のみならず、北海道から沖縄、韓国釜山広域市までも一緒になって、市民・企業・行政が一体となった、大きなキャンペーンとなっている。



【大濠公園の実績】

参加人数:980人

ゴミ量:約1,517.2k

参加地区:北九州、福岡都市圏、佐賀、長崎、大分、熊本、宮崎、鹿児島、沖縄、山口、北海道、金沢、大韓民国釜山。

仲間の輪を広げる九住協PR活動強化月間(7月～9月)のお知らせ

会員の皆さま方、知人等に対しまして、(社)九住協会員として入会のご勧誘にご協力いただきますよう宜しくお願い致します。

新会員獲得にご尽力いただいた方を平成22年度の総会において表彰。

(社)九住協入会申込要領

1、入会申込資格

- ① 法人、個人(支社、支店を含む)で、九州各県内において過去2ヶ年以上にわたり引き続き、住宅建設産業にかかわる業務を業とするもの。
 - ② 資本金 1,000 万円以上
 - ③ 従業員数 10 名以上
- 上記3項目をいずれも該当していること。
ただし、理事会が特に認めた者はこの限りではない。

2、入会申込手続き

入会申込書に、社名、代表者名、住所及び九住協会員2名以上の紹介者を記入し、下記の資料を添付して理事長宛申込を行うものとする。

- ① 登記簿謄本
- ② 定款
- ③ 決算報告書
- ④ 会社の概要(パンフレット、業種、役員名簿、役員数、資本金など)
- ⑤ 他団体加入状況

3、会費

	福岡本部	鹿児島県支部
入会金	100,000円(当分の間免除)	50,000円(当分の間免除)
会費	22,000円/月 (264,000円/年)	10,000円/月 (120,000円/年)

【(社)九住協会員情報コーナー】

【新入会員】(4~6月入会 敬称略)

【退会会員】

平成21年7月1日	
福岡本部	96
鹿児島県支部	33
合計	129

横浜ライイト工業(株)

浜口伸一

江藤産業(株)

南日本ハイム(有)

(株)オークス建設

(株)木落建設

(株)高松組

(平成21年6月22日現在)

九住協活動実績と予定

- | | | |
|-------|---------------------------|----------------|
| 10月8日 | ANAクラウンプラザホテル金沢 | (社)住協連第43回全国大会 |
| 6月25日 | ANAクラウンプラザホテル福岡 | 6月研修会 |
| 6月19日 | ANAクラウンプラザホテル福岡 | 金融税務部会所管研修会 |
| 6月16日 | 第 二大西ビル | 研修広報部会 |
| 6月12日 | 浜松町東京會館 | (社)住協連総会 |
| 5月31日 | 大濠公園 | ラブアース2009年参加 |
| 5月29日 | 第 二大西ビル | 金融・税務部会 |
| 5月21日 | 福岡県中小企業センター | 5月研修会 |
| 5月14日 | パレスイン鹿児島 | 鹿児島県支部総会・懇親会 |
| 5月12日 | ANAクラウンプラザホテル福岡 | 九州翔鶴懇親会・懇親会 |
| 4月28日 | ANAクラウンプラザホテル福岡 | 総会・懇親会 |
| 4月14日 | クイーンズビル | ゴルフ会 |
| 4月9日 | 第 二大西ビル | 監査 |
| | 分譲事業集客&営業戦略勉強会 | |
| | (株)日本エルシーエー 権田 和士氏 | |
| | 加藤 有氏 | |
| | 「日本における外断熱の歴史と現状」 | |
| | NPO法人外断熱推進会議 堀内 正純氏 | |
| | 「福岡都市圏のマシソン市場動向について」 | |
| | (株)リクルート九州支社 太田浩三氏 | |
| | 住宅金融支援機構 田島 慎治氏 | |
| | 「フラット35制度拡充事情と長期優良住宅について」 | |