



(社)九州住宅建設産業協会 平成20年度通常総会開催

(社)九住協は、平成20年4月24日、博多全日空ホテルで平成20年度通常総会を開催した。総会では、平成19年度事業報告及び収支決算報告書、平成20年度事業計画及び収支予算策案などが提案され、原案通り承認された。

なお、今期は任期満了に伴う役員改選が行われ、3期6年間理事長を務めた東精男氏(東宝住宅株)が退任、新理事長に緒方 實作氏(株ユニカ)が選任された。

平成20年度事業計画	
①住宅産業を取り巻く事業環境の改善に向け、国・地方公共団体などへの要望活動を行うとともに、まちづくりへの協力を行う。	日本経済は、今後1～2年厳しい情勢が続くと思われます。不動産業界につきましても、建築確認申請手続きの遅延、工事費のアップ、サブプライムの影響のほか政治行政の混乱等で、厳しい情勢が続くと思われま
②会員への適切・迅速な情報の伝達。	我々は、このピンチをチャンスに変えて、良い結果を出していくように頑張つて行きましょう。私は政治行政がここまで混乱すれば、我々は一致団結し、他業界と連携して改革と言うより、合法的な革命をやらなければならないと考えております。
③会員の資質向上と親睦を図るため研修会、住宅見学会、ゴルフ会、チャリティーボーリング大会、新年賀詞交歓会を行う。	合法的な革命は、選挙で実現することができます。まず、政治行政部門と粘り強く交渉し、要求が受け入れられる努力をした
④7月～9月の3ヶ月間を「仲間の輪を広げる九住協PR活動強化月間」とする。	いと思っております。最後にありますが、前任者の東理事長と同様、一生懸命頑張る覚悟でございます。皆さまのご支援・協力をお願いして挨拶と
⑤九住協ホームページの運営	
⑥10月2日高松市で開催される第42回住協連全国大会に参加する。	

東前理事長退任挨拶

「大変楽しい6年間だった。協会の必要性を会員が本当に理解してもらつて末永く繁栄させて頂きたい。緒方理事長以下新役員は、若くて十分活躍できる、(社)九住協のさらなる発展を祈念いたします。」

新役員体制

理事	緒方 實作(新任)	(株)ユニカ
副理事	今村 重記(再任)	辰巳開発(株)
副理事	豊福 清(再任)	西武ハウス(株)
副理事	諸藤 敏一(再任)	豊テック(株)
副理事	逆瀬川 勇(新任)	三洋ハウス(株)
理事	大園 弘毅(再任)	(株)本多産建
理事	中屋敷 善三(再任)	(株)なかやしき
理事	田中 浩和(再任)	(株)アームレポ
理事	橋本 大輔(再任)	(株)ファミリー
理事	中島 伸一郎(再任)	(株)九州三共
理事	金子 幸生(再任)	日建設(株)
理事	原田 透(再任)	(株)えん
理事	今村 成剛(再任)	(株)今村組
理事	戸上 勝喜(再任)	九州電力(株)
理事	小車 展生(再任)	西部ガス(株)
理事	上村 邦典(再任)	MBC開発(株)
理事	山下 隆吉(新任)	中村建設(株)
理事	坂口 剛彦(新任)	アイランドテック(株)
監事	篠原 隆盛(再任)	粕屋殖産(株)
監事	因幡 克昭(新任)	(株)旭工務店
監事	東 憲和(新任)	東宝住宅(株)

部会・委員会の構成決まる

部会・委員会の新体制(平成20年～21年度)については、平成20年5月16日(金)の理事会において、各部部长・委員長が決定し、各会員にはアンケート調査等を実施し、次のとおり決まった。

名称	部部长 (委員長)	副部长 (副委員長)	部会員・委員会員		
総務部会	諸藤 敏一 (コーセーアールイー)	亀頭 隆行 (アイランド) 酒匂 裕己 (司法書士事務所)	岩本 将伸 (アイビック) 中島 正裕 (トーマイ) 浦 源次 (平成建設)	倉田 新一 (アトラックス) 中野 雅彦 (中野建築事務所) 柿内 邦利 (リファインドコーポレーション)	小倉 聖司 (オールラウンド) 畠中 孝一 (ハート引越センター福岡) 坂口 剛彦 (ディー・アンド・エイチ)
政治・行政部会	豊福 清 (西武ハウス)	全理事及び監事 上野 敏孝 (上野城)	井上 哲弥 (井上組) 野元 俊和 (フクデン) 柿内 邦利 (リファインドコーポレーション)	小城 正裕 (ウエルホールディングス) 樺島 正記 (マサキ設計事務所)	中村 政博 (中村石材) 松吉 展明 (松吉建設)
法務部会	橋本 大輔 (ファミリー)	山本 淳 (ふくおかマンションプラザ)	杉谷 和彦 (アースアプレイザル九州) 篠隈 光彦 (篠隈興産)	中垣 昌康 (アライアンス) 武本 勇 (JIN建築設計)	早川 和利 (インベスト) 山本 浩之 (創健舎工房)
金融・税務部会	中島伸一郎 (九州三共)	川邊 信彦 (シティプラネット)	岡部 安三 (岡部産業) 山口 元嗣 (九州八重洲興業) 伏見 太郎 (東海住宅販売)	長 政宏 (ダイナ) 畑中 直 (健康住宅)	小松 輝義 (アーサーヒューマネット) 草場 春次 (三愛建物)
研修・広報部会	金子 幸生 (日建建設)	篠原 隆盛 (粕屋殖産) 今村 成剛 (今村組) 柳原 良洋 (プレーリー) 日高 文治 (ネットウエーブ)	東 憲和 (東宝住宅) 黒木 明寛 (九州住宅保証) 畑江 一生 (プロートエンタープライズ)	佐藤 俊明 (アースティック) 大溝 久男 (九州フジコー販売)	田原 司 (快適計画) 松永 雄大 (日進)
組織・拡充委員会	原田 透 (えん)	中屋敷 善三 (なかやしき) 有菌 米也 (有菌)	宮本 篤尚 (アイ・アンド・アイ福岡) 安成 信治 (オークス建設) 藤崎 昭 (ガウディー) 藤木 善広 (九広)	高田 史彦 (アイ・ピー・エフ) 大谷 史洋 (オーテック) 丸山 滋生 (シャープラン) 藤木 久臣 (福岡地行)	安河内 哲 (あさひ合同事務所) 重松 繁利 (小笠原) 新井 晋一 (ネスト) 山内 憲行 (雅禧建築設計事務所)
戸建て部会	今村 重記 (辰巳開発)	坂口 剛彦 (ディー・アンド・エイチ)	(略)		
マンション部会	山下 隆吉 (中村建設)	染矢 俊朗 (日選開発)	(略)		
海外住宅事情研究会	田中 浩和 (アーム・レボ)	樽林 大平 (クレ・コーポレーション)	(略)		

関係団体派遣役員は、次のように決定

(社)全国住宅建設産業協会連合会	理事 理事	緒方 實作 諸藤 敏一
九州不動産公正取引協議会	副会長 監事 福岡地区調査指導委員	緒方 實作 今村 重記 東 潤一郎
福岡県不動産コンサルティング協議会	理事 理事	豊福 清 諸藤 敏一
全国住宅地開発厚生年金基金	理事 監事 代議員	大園 弘毅 東 光信 矢邊 弘

東前理事長及び前役員の慰労会の開催

平成20年5月16日(金)稚加栄において、新旧役員参加のもと東前理事長及び前役員の慰労会を開催し、緒方 實作理事長から感謝の言葉と記念品が贈呈されました。

退任役員 前理事長 東 精男 (東宝住宅(株)) 前理事 矢納 康行 (株)矢緒企画
 前監事 川邊 信彦 (株)シティブラネット 前監事 山内 憲行 (株)獅喜建築設計事務所

(社)九住協会員情報コーナー

【新入会員】(4~6月入会 敬称略)

【退会会員】

平成20年7月1日	
福岡本部	106
鹿児島県支部	39
大分県支部	3
合計	148

(平成20年6月20日現在)

中村石材工業(株) 中村政博
 (株)ブロードエンタープライズ福岡支店 畑江一生
 (株)ベルハウジング 松田美代子
 (株)加覧組 新谷昭彦
 (株)カナダプレイス 岩下克己
 (株)木落建設 木落貞徳
 江原社労士事務所 江原充志

(株)昭和貨物
 親栄電設(株)
 西鉄建設(株)

10月2日	高松市 (社)住協連第42回全国大会	6月26日	博多全日空ホテル 研修会	6月11日	浜松町東京會館 (社)住協連総会	6月10日	福岡国際ホール 特定団体検査員講習会	5月16日	稚加栄 東前理事長及び前役員慰労会	5月13日	ホタル日航福岡 九州翔昇熟練総会・懇親会	5月8日	レクストン鹿児島 鹿児島県支部総会・懇親会	4月25日	メルパルク東京 (社)住協連理事会	4月24日	博多全日空ホテル 総会・懇親会	4月17日	スクワール麹町 (社)住協連政策委員会	4月10日	第二大西ビル 監査	4月8日	クイーンズビル ゴルフ会
		6月13日	第二大西ビル 組織拡充委員会	6月12日	古宮ゴルフクラブ ゴルフ会	6月11日		5月16日		5月13日		5月8日		4月25日		4月24日		4月17日		4月10日		4月8日	

九住協活動実績と予定

仲間の輪を広げる九住協PR活動強化月間(7月～9月)のお知らせ

強化月間内における新入会員の入会金を免除することになりました。
会員の皆様方のご協力をよろしく申し上げます。

1年間(平成20年4月～平成21年3月)を通して、新会員獲得数の多い主たる紹介者を、平成21年度の総会(4月)において、表彰する。

- ・福岡本部の部門(1位～3位)
- ・支部の部門(1位～3位)

(社)九住協入会申込要領

1、入会申込資格

- ① 法人、個人(支社、支店を含む)で、九州各県内において過去2ヶ年以上にわたり引き続き、住宅建設産業にかかわる業務を業とするもの。
 - ② 資本金1,000万円以上
 - ③ 従業員数10名以上
- 上記3項目をいずれも該当していること。
ただし、理事会が特に認めた者はこの限りではない。

2、入会申込手続き

入会申込書に、社名、代表者名、住所及び九住協会員2名以上の紹介者を記入し、下記の資料を添付して理事長宛申込を行うものとする。

- ① 登記簿謄本
- ② 定款
- ③ 決算報告書
- ④ 会社の概要(パンフレット、業種、役員名簿、役員数、資本金など)
- ⑤ 他団体加入状況

3、会費

	福岡本部	支 部
入会金	100,000円	50,000円(当分の間は免除)
会 費	22,000円/月 (264,000/年)	10,000円/月(120,000/年) 別に支部会費を加算