

(一社)九住協会員は、

『住宅瑕疵担保履行法に基づく保険』

まもりすまい保険 (住宅保証機構(株))

団体認定割引制度をご利用できます。

一般申込に比べ  
保険料等合計が

一戸建・中小企業コース  
床面積 180㎡以上で  
お申込みの場合

38%割引

☆一戸建て住宅・共同住宅対象☆

例)一戸建て【中小企業コース】基本プラン:180㎡以上の場合

一般申込	特保住宅申込(団体認定制度割引)
111,270円 (現場検査2回)	約38%お得 自主検査あり 事務手数料5,400円含む 68,350円
	約20%お得 自主検査なし 事務手数料5,400円含む 88,910円

※その他の床面積の保険料は裏面にてご確認ください。

### 一戸建て中小企業コース

床面積125㎡以上150㎡未満(自主検査あり)のお申込みなら、  
年間9戸以上で九住協会費以上にお得です。

中小企業コース:床面積125㎡以上150㎡未満で年間9戸のお申込みの場合

	一般申請		九住協会員(特定団体申請)	
	計算式(保険料+現場検査2回)	金額	計算式(保険料+現場検査1回)	金額
保険料料金等	83,640円×9戸	752,760円	48,500円×9戸	436,500円
事務手数料	-	-	5,400円×9戸	48,600円
合計		752,760円		485,100円
			九住協年会費 22,000円×12ヶ月	264,000円
			総額	749,100円

※上記の保険料は、まもりすまい保険をご利用いただくにあたって、住宅保証機構(株)に新規事業者届出した時に適用となる料金です。

※保険料は、団体の契約数等に応じて決定します。届出事業者様の年間保険契約住宅戸数及び損害率に応じて、保険料が割引、割増されます。

※ご利用について一定の適用条件・規定等ございますので、まずは九住協事務局へお問い合わせください。

お問い合わせ (一社)九住協事務局 TEL 092-472-7419

## 保 険 料 一 覧 表

☆一戸建住宅(中小企業コース:基準保険料)

【自主検査あり】

面積帯	保険料	検査料	事務手数料	合計	一般住宅	差額
100㎡未満	27,640	10,370	5,400	43,410	63,560	▲ 20,150
100㎡以上 125㎡未満	29,500	11,990	5,400	46,890	70,230	▲ 23,340
125㎡以上 150㎡未満	33,270	15,230	5,400	53,900	83,640	▲ 29,740
150㎡以上 180㎡未満	37,040	16,390	5,400	58,830	92,730	▲ 33,900
180㎡以上	42,390	20,560	5,400	68,350	111,270	▲ 42,920

【自主検査なし】

面積帯	保険料	検査料	事務手数料	合計	一般住宅	差額
100㎡未満	27,640	20,740	5,400	53,780	63,560	▲ 9,780
100㎡以上 125㎡未満	29,500	23,980	5,400	58,880	70,230	▲ 11,350
125㎡以上 150㎡未満	33,270	30,460	5,400	69,130	83,640	▲ 14,510
150㎡以上 180㎡未満	37,040	32,780	5,400	75,220	92,730	▲ 17,510
180㎡以上	42,390	41,120	5,400	88,910	111,270	▲ 22,360

※ 上記の保険料は、まもりすまい保険をご利用いただくにあたって、住宅保証機構(株)に新規事業者届出した時に適用となる料金です。

※保険料は、団体の契約数等に応じて決定します。届出事業者様の年間保険契約住宅戸数及び損害率に応じて、保険料が割引、割増されます。

☆共同住宅は、原則オンライン申請対応となります。

共同住宅の保険料金等は別紙によりご確認ください。

☆自主検査有とは、自社に所属する一定の技術資格を有する者を特保住宅「団体検査員」として登録し、当該団体検査員が基礎配筋工事完了時の現場検査を第三者検査に代えて実施する制度です。

☆自主検査希望の方は、団体検査員研修会受講後、全住協へ団体検査員登録が必要になります。検査員登録料は、お一人につき5,400円(3年間有効)。

☆一戸建・共同住宅のいずれも、「特保住宅設計施工基準」(住宅性能表示劣化対策等級2相当の基準)への適合が必要となります。