



一般社団法人 九州住宅建設産業協会

KYUJUKYO

〒812-0011
福岡市博多区博多駅前2-11-16
第二大西ビル6階

TEL : 092-472-7419

FAX : 092-475-1441

e-mail : info@kyujukyo.or.jp

九住協だより

Vol. 2

全住協 全国大会名古屋大会のご案内

標記全国大会名古屋大会の参加申込み期限は過ぎておりますが、
ご参加を希望される方は九住協事務局宛(TEL092-472-7419)までご連絡ください。

一般社団法人 全国住宅産業協会

第46回全国大会開催要領

1 全国大会並びに懇親会

開催日 平成25年11月7日(木) 式典・記念講演会・懇親会

会場 名古屋マリオットアソシアホテル 16階「タワーズボールルーム」

〒450-6002 名古屋市中村区名駅1-1-4 TEL 052-584-1111

時間 ◎14:00~15:30 式典

◎15:45~16:45 記念講演会

【テーマ】スマートシティが日本の未来を創る

～「実証」から「実装」へ、そして「世界」へ！～

【講師】東京工業大学 特命教授 柏木 孝夫

◎18:00~20:00 懇親会

2 ゴルフ大会

開催日 平成25年11月8日(金)

会場 愛知カンツリー倶楽部

〒465-0067 名古屋市名東区猪高町高針山の中20の1 TEL052-701-1161

●観光旅行

開催日 平成25年11月8日(金)

《日帰りコースA:NAGOYA再発見の旅》

《1泊2日コースB:伊勢神宮式年遷宮・鳥羽・賢島コース》

なにわ翔経塾及びキルシェ(大住協女性社員の会)との交流会

平成25年9月6日(金)大阪住宅産業協会の「なにわ翔経塾」

(大住協若手経営者の会)及びキルシェ～桜の会(大住協会員会社の企画・開発・営業等に従事する女性社員の会)主催により、福岡で住宅見学会・講演会・懇親会を開催した。九住協からも九州翔経塾のメンバーや九住協会員企業の女性社員の方々も参加され、交流を深めるよい一日となった。



【上写真:九州翔経塾 代表 金子幸生氏挨拶風景】



【上写真:リクルート主催講演会風景】



【上写真:懇親会風景】



【上写真:照葉パビリオン見学風景】

○一日のタイムスケジュール

	時間	場所	内容	主催・ご協力会社
住宅見学会	12時～15時	照葉スマートタウン	パビリオン モデルハウス見学	ディー・アンド・エイ(株) 積水ハウス(株)
講演会	16時～18時	グランドハイアット福岡 2階「睦月」	消費者の目線から考える これからの不動産市場	リクルート主催
合同懇親会	18時30分～ 20時30分	グランドハイアット福岡 2階「サボイ」		

ご案内

【住宅ローンアドバイザー養成講座】のご案内

金融環境が大きく変わりつつある、今日、将来の金利動向を見通すことは、ますます難しくなっています。また、住宅ローン商品の多様化が進み、住宅購入者は「どのタイプの住宅ローンが自分に適しているか」を判断することが難しくなっています。

一般財団法人住宅金融普及協会の住宅ローンアドバイザーは、このような状況下で求められている「消費者保護や説明責任を果たし、住宅ローンの利用を検討されている方に適切かつ正確な商品知識や情報を伝えられる人材」です。

平成17年の口座開口以来、受講者は4万4千人を超えています。

次回(平成25年度第3回)の講座は、平成25年12月から募集を開始する予定です。

【Aコース】Web講習+会場効果測定 受講料 21,000円(テキスト、効果測定、消費税を含む)

Web対応パソコンで映像講義(520分)を受講し、会場で効果測定を受験するコース。

◆Web講習(Web上の講座配信期間)平成25年12月～26年2月(予定)

◆効果測定開催日 26年2月(予定)

【Bコース】会場DVD講習+会場効果測定 受講料 24,000円(テキスト、効果測定、消費税を含む)

会場でDVD講義を受講(10:00～17:00を2日間)するコース。

◆基礎編・応用編(会場DVD講習+会場効果測定)

詳しくは、専用サイト(<https://www.loan-adviser.jp/>)をご覧ください。

九住協年報2013年号の策定

九住協年報については、2008年号以降、策定が途絶えていたが、本年度は5年ぶりに九住協年号(仮称)を策定することとなった。(A4版248頁、1,000部)

7月12日の研修広報部会において、構成の骨格を取りまとめ、作業に着手した。

平成25年12月には、会員の皆様方に郵送をする予定。

8月研修会(8月7日八重洲博多ビル)

テーマ:新築一辺倒の事業構造から脱却する!

「地域循環型ビジネスモデル」への転換と仕組みの作り方セミナー

講師:(株)リブ・コンサルティング 住宅不動産事業本部 本部長 加藤 有 氏

今回も、ディスカッションを随所に折込んだ、日頃、交流がない会員同士が意見交換し、内容の濃い研修会となった。参加者:39名



第14回 チャリティーボウリング大会

九住協は、平成25年9月19日、博多スターレーンで26チーム104名の参加者のもとにチャリティーボウリング大会を開催した。

この大会は、会員の交流促進と地域社会への奉仕の一環として、毎年行っているもので、今年で第14回目を迎えた。成績は次の通り。(敬称略)

なお、大会で拠出された浄財(16万3588円)は、病気に苦しむ患児とその家族の為の滞在施設を提供している「福岡ファミリーハウス」(徳永和夫代表)に寄付された。

[団体戦]

優勝	(株)ランディックアソシエイツ	(1177点)
準優勝	(株)中野建築事務所	(1155点)
3位	日建建設(株)	(1099点)
4位	ニチコー(株)	(1088点)
5位	(株)ランディックアソシエイツ	(1058点)
6位	(株)ファミリー	(1053点)
7位	(株)ジェイ・エム・ディ設計	(1040点)
8位	九州八重洲(株)	(1032点)
9位	(株)ガウディー	(1016点)
10位	西部ガス(株)	(1000点)



写真:団体優勝

(株)ランディックアソシエイツ

松尾 健
池田 浩平
矢野 啓輔
有永 悠也

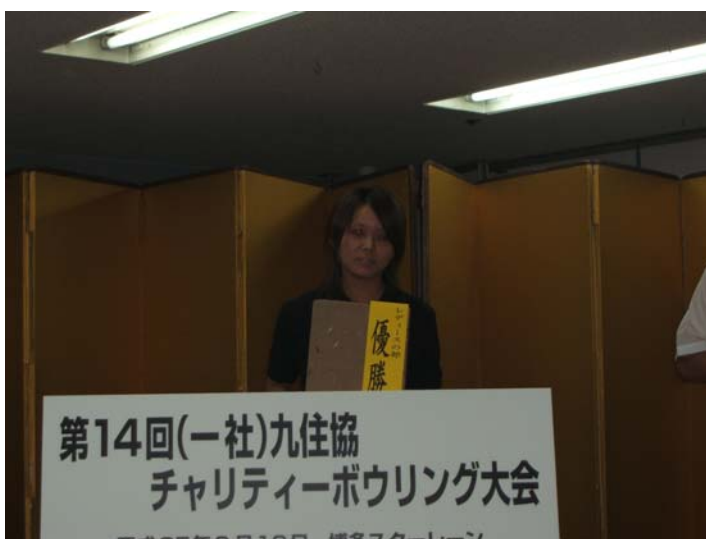
[個人戦・総合]

[敬称略]

優勝	尾西一成(九住協事務局)	(334点)
準優勝	矢野 啓輔(株)ランディックアソシエイツ	(333点)
3位	太田真一郎(東宝住宅(株))	(332点)
4位	藤井 鋼治(株)中野建築事務所	(325点)
5位	澤野 兼実(九州八重洲(株))	(322点)
6位	河野 仁哉(株)JIN建築設計	(315点)
7位	篠原 隆盛(粕屋殖産(株))	(315点)
8位	谷川 昭治(株)合人社計画研究所	(314点)
9位	大原 正裕(ニチコー(株))	(312点)
10位	田中 達彦(株)百田工務店	(308点)

[個人戦・女子の部]

優勝	中村 由比(株)ジェイ・エム・ディ設計	(280点)
準優勝	井上 彩夏(株)えん	(273点)
3位	四ヶ所百合子(株)GOLAZO	(227点)



写真左:個人戦・女子の部優勝中村 由比(株)ジェイ・エム・ディ設計

九住協会員情報コーナー

平成25年10月1日	
福岡本部	116
鹿児島県支部	54
合計	170

【新入会員】(7~10月入会 敬称略)

(株)大隅工業 中久保 勝男
 (株)野間タイル工業 野間 隆之
 (株)岩下建装 岩下 祐士
 (株)シフトライフ 樋口 由紀夫

【退会会員】

(株)アイランド 亀頭 隆行
 (株)ユニコム 野中 基次

1月16日	12月19日	12月10日	12月4日	12月4日	11月15日	11月7日	10月28日	10月22日	10月4日	10月1日	9月27日	9月19日	9月6日	9月4日	8月23日	8月8日	8月1日	7月21日	7月19日	7月12日	7月4日
ANAクラウンプラザホテル	アクロス福岡イベントホール	八重洲博多ビル	稚加柴	福岡カンツリー	パピヨン24	名古屋マリオットアソシアホテル	第二大西ビル	第二大西ビル	全住協	第二大西ビル	御膳屋 菴離	博多スターレーン	グランドハイアット福岡	若松ゴルフ倶楽部	八重洲博多ビル	喜久家	第二大西ビル		博多バスセンタービル	第二大西ビル	
新年賀詞交歓会	市民公開講演会	12月研修会	忘年会	第3回九住協ゴルフ同好会	11月研修会	全住協全国大会(名古屋大会)	研修広報部会	「全住協いえるて」説明会開催	全住協事務局長会議	戸建アイランド協議	九州翔経塾例会	チャリティーボウリング大会	なにわ翔経塾及びキルシェとの交流会	第2回九住協ゴルフ同好会	8月研修会	不動産団体コンサルティング協議会	戸建アイランド協議	参議院選投票日	特保住宅検査員研修会	研修広報部会	参議院選公示

九住協活動実績・予定