



社団法人九州住宅建設産業協会  
**KYUJUKYO**  
 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2-11-16  
 第二大西ビル6階  
 TEL : 092-472-7419  
 FAX : 092-475-1441  
 e-mail : info@kyujukyo.or.jp

# 九住協だより Vol. 1

## (社)九州住宅建設産業協会 平成23年度 通常総会開催

### 「一般社団法人」への移行を決議

九住協は、平成23年4月26日、ANAクラウンプラザホテル福岡で平成23年度通常総会を開催した。総会では、平成22年度事業報告及び収支決算報告、平成23年度事業計画及び収支予算案が提案され、原案どおり承認された。

また、併せて議案となった公益法人制度改革に伴う「一般社団法人」への移行については、(社)九住協は「一般社団法人」へ移行することの決議がなされ、平成24年度申請に向けての準備を進めることとなった。



#### 開会の辞と諸藤理事長挨拶

今村重記副理事長(辰巳開発株)が開会の辞を述べ、「リーマンショック後、少し景気回復の兆しが見えてきた矢先に今回の東日本大震災が発生しました。被害に遭われた方には心からお見舞い申し上げます。業界の動向ですが、これでまた景気が一歩後退するのではないかと懸念しています。とくに資材の値上がりや消費税の導入を最も心配しているところです。」と語り、厳しい状況の中、出席した会員に謝辞を述べた。続いて諸藤理事長が挨拶に立ち、東日本大震災について、「報道で家が流されているのを見るたびに私たちが住宅産業に関わるものとしては非常に心が痛むものがありました。業界に携わる者として何か手伝いがしたいということで、会員の皆さんに義援金をお願いをしましたところ。274万円ほどの義援金を集めることができました。これに(社)九住協の積立金の一部を取り崩し、総額で325万円を日本赤十字社を通じて寄付させて頂きましたことを報告します。」と述べ、総会審議への会員の協力を求めた。

## (社)住協連全国大会について

### 1、第45回(社)住協連全国大会(平成23年11月10日(木)～11日(金))

開催場所:東京 担当協会:日住協)

このたび住協連理事会(平成23年4月20日)において、標記第45回(社)住協連全国大会東京大会が東日本大震災により中止をすることに決まりましたのでお知らせ致します。

### 2、平成24年度(社)住協連全国大会福岡大会

平成24年度の(社)住協連全国大会は、(社)九住協が担当協会として下記のとおり開催することになりましたので、お知らせ致します。

○日時と会場 平成24年11月1日(木) (社)住協連全国大会 ホテル日航福岡

11月2日(金) ゴルフ大会(福岡カンツリー)

観光旅行(未定)

○実行委員長 金子 幸生

## 4月研修会



平成23年4月15日、九住協研修広報部会主催による4月研修会が、八重洲博多ビルにて行われ、36名が参加した。

今回は、「苦戦物件が歩留り30%超物件に大変身!？」～歩留りUP勉強会というテーマで、(株)リクルート分譲マンションディビジョン高井真司氏が講演、段階式アンケートによる広告・接客連動の取組みについて説明。その後、グループディスカッションを行い、各社の現状や今後の課題などを意見交換した。

## 平成23年度 鹿児島県支部通常総会開催



当協会鹿児島県支部では5月12日、KKR鹿児島敬天閣にて平成23年度通常総会を開催。当日は本部から因幡監事も出席した。

議案審議は、平成22年度事業報告・収支決算報告、平成23年度事業計画案・収支予算案の全議案が承認された。

総会終了後は、懇親会が盛大に行われた。

## 平成23年度 九州翔経塾通常総会開催



九住協の若手経営者らが結集した「九州翔経塾」では、平成23年5月24日、利花苑中洲明治通り店にて、平成23年度通常総会を開催し、平成22年度事業報告・収支決算報告、平成23年度事業計画案・収支予算案の全議案が承認された。総会終了後、同会場にて懇親会が開催され、今年度の活動計画や翔経塾、北住協若手経営者の会である北将会との今後の交流などについて語り合い、親睦を深めた。

## 平成23年度 第1回九住協ゴルフ会開催



本年度第1回九住協ゴルフ会が平成22年6月2日(木)福岡カンツリーにて行なわれ、終始和やかな雰囲気の中19名が参加、優勝は與滋二氏(有パークレスキュー)。

今回初参加は、清田政憲氏(九州住宅保証(株))と高橋秀樹氏(株合人社計画研究所)の2名。代理出席で初参加は、小杉堅太氏(株コスギ不動産)、堀田久氏(株リフセ)、村島弘(西部ガス(株))の3名であった。現在のゴルフ会員33名。

## 講座割引支援(株総合資格学院)と遺品整理サービス(メモリーズ株)のお知らせ

### 1、講座割引支援

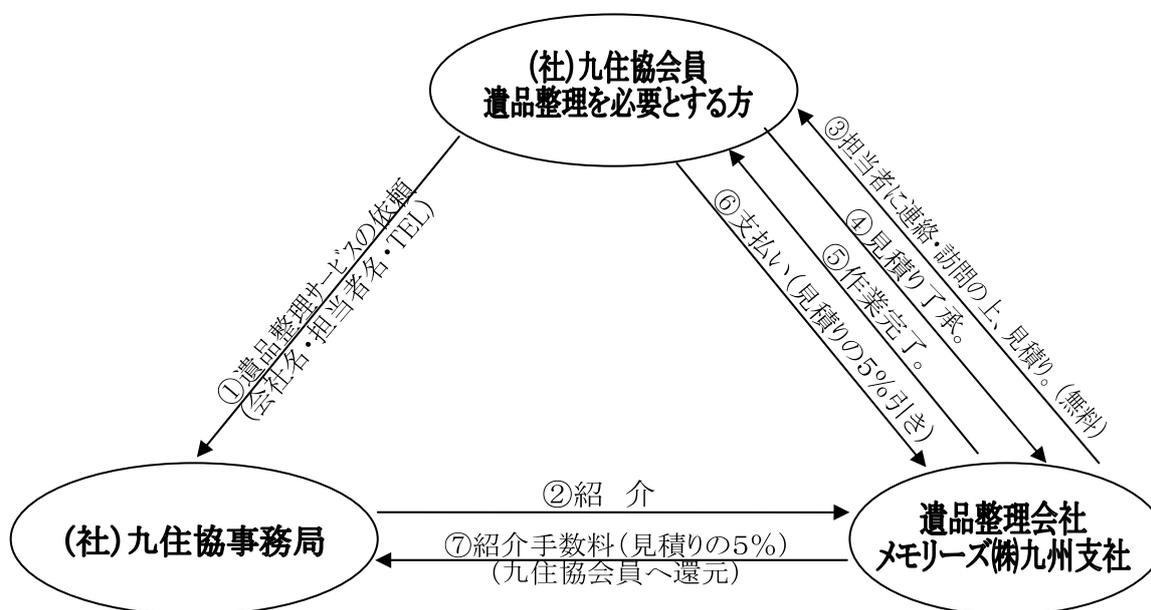
平成23年6月1日、(社)九住協は総合資格学院(天神校 TEL:092-716-2081、〒福岡市中央区天神 2-8-34)と講座割引支援に関する提携についての覚書を取り交わしました。(社)九住協会員の社員が総合資格学院の各種国家資格受験講座(1級建築士、2級建築士、宅建、4級建築施工など)を受講される場合、受講料の割引が受けられることになりました。

### 2、遺品整理サービス

平成22年10月1日、(社)九住協はメモリーズ株と「遺品整理サービス紹介に関する契約」を行ない、既にお知らせしたところです。

「葬儀後の故人の荷物の片付け」にお悩みの場合、(社)九住協事務局にご連絡頂くか、直接、遺品整理会社メモリーズ株九州支社にお問合せください。

(社)九住協として見積額の10%(依頼者5%値引き、事務局紹介料5%)のサービスを受けることになります。



TEL092-472-7419 FAX092-475-1441

TEL・FAX092-725-5789

## 仲間の輪を広げる九住協 PR 活動強化月間(7月～9月)のお知らせ

会員の皆さま方、知人等に対しまして、(社)九住協会員として入会のご勧誘にご協力頂きますよう宜しくお願い致します。

強化月間中、おひとりでも声かけ運動をしていただければ幸いです。

### 九住協会員情報コーナー

### 【 新 入 会 員 】

### 【退会会員】

|                 |     |
|-----------------|-----|
| 平成 23 年 7 月 1 日 |     |
| 福岡本部            | 97  |
| 鹿児島県支部          | 29  |
| 合 計             | 126 |

(平成 23 年 6 月 24 日現在)

(4～6月入会 敬称略)

(株)GOLAZO

(株)研文堂

小野原認証測量設計(株)

(株)総合資格

(株)新日本エナジー

村木 勝

濱田 恵理子

小野原 斎臣

岸 隆司

松尾洋臣

(株)プレーリー

|                 |         |               |          |                 |        |         |        |          |                 |                 |           |         |          |        |            |
|-----------------|---------|---------------|----------|-----------------|--------|---------|--------|----------|-----------------|-----------------|-----------|---------|----------|--------|------------|
| 7月22日           | 7月5日    | 6月28日         | 6月7日     | 6月2日            | 5月30日  | 5月24日   | 5月19日  | 5月12日    | 5月10日           | 4月26日           | 4月20日     | 4月15日   | 4月8日     | 4月8日   | 九住協活動実績・予定 |
| ANAクラウンプラザホテル福岡 | 八重洲博多ビル | 博多スターレーン      | 東京       | 福岡カンツリー         | 八千代丸   | 利花苑     | 藤蔵     | 敬天閣      | ANAクラウンプラザホテル福岡 | ANAクラウンプラザホテル福岡 | 東京        | 八重洲博多ビル | しい葉      | 第二大西ビル |            |
| 理事会             | 7月研修会   | チャリティーボウリング大会 | (社)住協連総会 | 平成23年度第1回ゴルフ同好会 | 金融税務部会 | 九州翔経塾総会 | 研修広報部会 | 鹿児島県支部総会 | 九州翔経塾 監査・幹事会    | 総会・懇親会          | (社)住協連理事会 | 4月研修会   | 九州翔経塾幹事会 | 監査     |            |