



平成 29 年 新年賀詞交歓会の開催

福岡から活力発信！飛躍の1年に



当協会は1月16日、ANAクラウンプラザホテル福岡で「平成29年新年賀詞交歓会」を開催した。

新年賀詞交歓会には、九住協顧問をはじめ多数の来賓、業界関係者、会員合わせて約200名が参集。新年を祝い交流を深めると共に今年一年の決意を新たにしました。

諸藤敏一理事長挨拶要旨



2017年の住宅着工予測は90万戸から95万戸と予測されている。国で審議されている住宅関連法案の動向も注視しながら、協会として大いに飛躍できる1年となるよう取り組むとともに、会員各社の業績アップとご健勝を祈念したい。

ご来賓挨拶要旨



井上貴博衆議院議員は「九住協は、福岡の発展に大きく貢献する活動を継続されており、改めてお礼申し上げます。」鬼木誠衆議院議員は「福岡は人口が増加し続けている全国有数の都市のひとつ。今後も地域の活力向上に大いに寄与する活動を継続してほしい」、古賀篤衆議院議員は「17年はアメリカ新大統領就任など外交が大きく動く1年で、この動きが国内経済にどのような影響を与えるかが問われることになる。私自身も福岡の発展のため、国政の場でがんばっていききたい」と述べられた。

主な活動内容

■ 2月研修会



平成29年2月3日、九住協研修広報部会主催による2月研修会が八重洲博多ビルにて行われ、18名が参加した。研修テーマと講師は次のとおり。

「分譲事業ゲーム『BUNJO WINNER』体感セミナー」

講師：(株)リブ・コンサルティング 住宅不動産事業本部

マネージャー 村越 潤 氏

■ 低金利時代における住宅ローンと資金計画セミナー



平成29年2月7日、金融税務部会主催による低金利時代における住宅ローンと資金計画セミナーが行われ、39名が参加した。研修テーマと講師は次のとおり。

「低金利時代における住宅ローンと資金計画」

講師：一般財団法人 住宅金融普及協会 会長 八野 行正 氏

事業本部 参事 住宅ローンアドバイザー課長 廣田 美久 氏

■ 九州翔経塾



平成29年2月21日、九州翔経塾による例会がホテルオークラ福岡にて行われ17名が参加した。

講話「おやじ大いに語る」

講師：あさひ合同事務所 代表 安河内 哲 氏

■ 九住協ゴルフ会



本年度第4回九住協ゴルフ同好会が平成29年3月15日、福岡カンツリー倶楽部で開催された。参加者は28名。

優勝：與 滋 二(有)パークレスキュー)

準優勝：小杉 康之(株)コスギ不動産)

3位：橋住 柁風(株)エイジアエージェンシー)

おめでとうございます



■ 理事会



平成29年3月16日、ANAクラウンプラザホテル福岡において3月理事会を開催した。

議題は、

(1)平成28年度事業報告及び収支決算見込みについて

(2)平成29年度事業計画及び収支予算(案)について

全住協協会交流会の開催

平成29年2月16日(木)～17日(金)、全住協が幹事協会として住宅見学会、講演会、パネルディスカッション、懇親会からなる全住協協会交流会を実施した。



参加者 152名

九住協	23名
全住協	97名
関住協	24名
東住協	8名

開催内容は、下記の通り。

[1日目]午後12時:「丸の内鍛冶橋駐車場」から、大型バス2台に分乗出発。

※マンション・戸建てと別々に見学。

- ・マンション見学 ミオカステーロ二子多摩川見学
- ・戸建て見学 グローイングスクエア相模大野ブリス・アベニュー
- ・講演会 ホテルルポール麴町 3階「マーブル」
 テーマ:「リノベーション市場と株インテリックスの事業展開」
 講師:山本 卓也 氏(株インテリックス代表取締役)
- ・パネルディスカッション テーマ:「これで攻める!個性派不動産会社の経営戦略」
 コーディネーター:花沢 仁 氏(花沢ホールディングス株代表取締役)
 パネリスト:小尾 一 氏(株富士開発代表取締役)
 松崎 隆司 氏(株サンセイランディック代表取締役)
 宮内 宗頼 氏(株サジェスト代表取締役)
- ・懇親会 ホテルルポール麴町 3階「エメラルド」

[2日目]「ホテルルポール麴町」ロビーより、大型バスにて出発。

- ・国立研究開発法人建築研究所 見学
- ・「つくばCLT実験棟」・「ツーバイフォー6階建て実大実験棟」見学

新入会員紹介

■ 3月1日入会



株式会社エスコ 福岡営業所

福岡営業所 所長
かじ としゆき
加治 敏幸

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-6-28

TEL 092-414-2211 FAX 092-414-2233

会員の皆様へ一言

電気の完全自由化、ガスの自由化などエネルギー分野はお客様が選ぶ時代へと変化してまいりました。弊社はマンション・オフィスビル・商業施設などを中心に多角的に省エネ・省コストの提案をさせて頂いております。新築物件から既築物件に至るまでお客様のご要望に応えられるサービス提供を目指してまいります。お客様の満足を一番に考え、努力致します。協会会員として交流深めたく、皆様のご指導ご鞭撻賜りますよう、お願い申し上げます。

【主 業 務】省エネ省コストコンサルティング及び製品・サービス導入・運用・保守

【会社概要】

設 立:平成17年8月

資本金:1億円

従業員数:140名

会員数と入退会者報告

会 員 数 145 社

(平成 29 年 3 月 31 日現在)

新入会員 1 社

(平成 29 年 1 月 1 日から 3 月 31 日迄)

(株)エスコ

加治 敏幸

退会会員 3 社

(平成 29 年 1 月 1 日から 3 月 31 日迄)

(株)シフトライフ

樋口 由紀夫

(株)GOLAZO

木村 勝

(株)インクリエイト

白山 勝敏

活動実績と今後の予定

月日	場所	活動実績・予定
1月16日	ANAクラウンプラザホテル福岡	新年賀詞交換会
2月2日	清滝	金融税務部会
2月3日	八重洲博多ビル	2月研修会
2月7日	住宅金融支援機構九州支店会議室	金融税務部会主催研修会
2月16・17日	東京	全住協協会交流会
2月21日	ホテルオークラ福岡	九州翔経塾例会
2月23日	ANAクラウンプラザホテル福岡	理事長・副理事長会議
3月8日	芥屋ゴルフ倶楽部	戸建て部会・親睦ゴルフ会
3月15日	福岡カンツリー倶楽部	九住協ゴルフ会
3月16日	ANAクラウンプラザホテル福岡	理事会
4月4日	ザ・クイーンズヒルゴルフクラブ・よし田	研修広報部会 親睦ゴルフ会・会議
4月13日	九住協事務局	会計監査
4月14日	博多廊	総務部会
4月20日	ANAクラウンプラザホテル福岡	理事会
4月21日	しい葉	九州翔経塾幹事会
5月12日	ANAクラウンプラザホテル福岡	定時総会
5月16日	八仙閣	九州翔経塾総会