



# 九住協だより

## 第52回全国大会(名古屋)開催のご案内

一般社団法人全国住宅産業協会の第52回全国大会が名古屋（幹事協会：幹事協会：一般社団法人東海住宅産業協会）で開催されることとなりました。

本大会は、全住協に結集する会員の共通の目標達成に向け意志確認を図る一方、出席される政・財・官界の有力者に住宅産業を取巻く問題点について理解を求め、その打開のための協力を訴える場であり、例年マスコミの注目を集めています。

翌日には、ゴルフ大会及び観光旅行等が計画されておりますのでこちらにも是非ご参加ください。九住協会員皆様方の積極的なご参加よろしくお願いいたします。

### 【式典・記念講演・懇親会】 14:00～20:00

開催日：令和5年11月9日(木)

参加費：1名 10,000円

会場：名古屋マリオットアソシアホテル

式典：14:00～15:30

記念講演：15:40～16:40

懇親会：18:00～20:00

#### < 記念講演 >

テーマ：「日本経済の行方と金利動向」

講師：嘉悦大学教授 高橋 洋一 氏



### 【エクスカージョン】

「これぞ名古屋！名物大満喫ツアー」

開催日：令和5年11月10日（金）

参加費：1名 10,000円



### 【記念ゴルフ大会】

コース設計の名匠、井上誠一氏が手がけた代表作とも言われ尾張徳川家のお狩場跡の自然美を活かした設計となっています。自然の地形をそのまま活かし松林と池でセパレートされた戦略性に富んだダイナミックなコースです。

開催日：令和5年11月10日（金）

会場：愛知カンツリー倶楽部

参加費：1名 10,000円





## 主な活動内容

### 7月研修会



令和5年7月4日 パピヨン24にて7月研修会を開催した。  
参加者:20名

～テーマ～

- ・ 「受注確率を向上させるための営業組織の作り方セミナー」

株式会社インプライ 代表取締役 官谷 浩志 氏

株式会社リブ・コンサルティング 住宅不動産インダストリーグループ

マネージャー 永岡 陽太 氏

### 組織部会会議



令和5年7月11日 都ホテル博多にて組織部会を開催した。  
参加者:10名

～議題～

- ・ 納涼会員交流会(8月24日)について

### 8月研修会



令和5年8月4日 パピヨン24にて8月研修会を開催した。  
参加者:29名

～テーマ～

- ①「福岡都市圏の新築分譲マンションのマーケット動向について」

株式会社リクルート エリア営業部 部長 高栖 耕平 氏

株式会社リクルート エリア営業部 リーダー 川上 祐司 氏



- ②「住宅政策支援としての住宅金融支援機構の取り組みについて」

住宅金融支援機構九州支店 地域連携グループ長 安達 淳也 氏

## 主な活動内容

### ■ 納涼会員交流会



令和5年8月24日 グランドハイアット福岡にて組織部会主催により納涼会員交流会を開催した。講演後、暑気払いも兼ねて懇親会を行い、会員による事業紹介などのPR タイムを行い、会員企業皆様の人脈形成、ビジネスパートナーの発見など今後のビジネスチャンス拡大に繋げてながら会員間の積極的な交流を図った。

～テーマ～

「2023年上半期九州地区マンション市場動向について」

講師：有限会社住宅流通新報社 編集部長 坂本 康行 氏



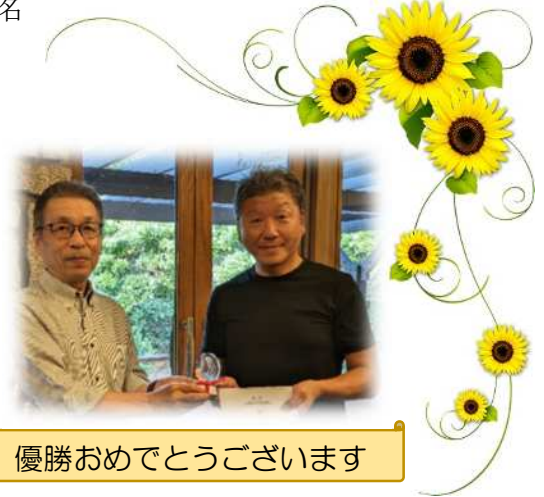
～会員事業紹介～

- ・ (株)ファミリーネット・ジャパン
- ・ (株)ナイン
- ・ (株)ユニゾン

### ■ 九住協 ゴルフ同好会



本年度第2回九住協ゴルフ同好会が令和5年9月12日福岡雷山ゴルフ倶楽部にて開催された。  
参加者：33名



優勝おめでとうございます

- |           |                 |
|-----------|-----------------|
| 優 勝：藤木 久臣 | (株式会社福岡地行)      |
| 準優勝：由岐 修二 | (株式会社ユキ産業)      |
| 3 位：諸藤 敏一 | (株式会社コーセーアールイー) |

【敬称略】

### ■ 研修広報部会



令和5年9月22日 割烹よし田にて研修広報部会を開催した。  
参加者：15名

～議題～

- ① 令和5年度活動実績及び今後の活動予定について
- ② チャリティーボウリング大会について
- ③ 九州アスティータ広報活動について

## 主な活動内容

### ■ 不動産テック&ソリューションin天神ビッグバン 【後援：九住協】

令和5年9月26日 エルガーラにおいて不動産テック&ソリューションが開催された。  
この展示会は、福岡市で初となる不動産業界に特化したテクノロジーやソリューションの展示会で、九住協が後援し、不動産テック企業を中心に約50社が出展した。



#### 「不動産テック&ソリューション in 天神ビッグバン」開催概要

開催日時	2023年9月26日（火）11:00～17:00
開催会場	エルガーラ 8F 大ホール 〒810-0001 福岡市中央区天神1丁目4-2
出展者	不動産テック企業を中心に約50企業の出展を予定 ・不動産テック企業 ・不動産活用や資産運用サービス等のソリューション提供企業
来場について	<b>来場予約不要！ 来場無料！</b> 不動産業界関係者から一般まで、どなたでもご来場は無料です。※名刺2枚をご用意ください。
後援	一般社団法人九州住宅産業協会（略称：九住協）
運営主体	東京経済株式会社 株式会社セブンマーケット 運営事務局

公式サイト [: https://www.exhibition.tokei-living.jp/](https://www.exhibition.tokei-living.jp/)

### ■ 9月研修会



令和5年9月28日 八重洲博多ビルにて9月研修会を開催した。  
参加者:25名

～テーマ～

- ・ 新規反響の『質も量もアップ！』広告戦略成功法！！

株式会社新大陸 ディレクター 萩山 達成 氏

# 新入会員紹介

■ 7月1日入会



## 株式会社ナイン

こが ゆうすけ

代表取締役 古閑 勇佑

〒810-0073

福岡県福岡市中央区舞鶴1丁目6-1-11F

TEL : 092-717-9911

FAX : 092-717-9912

【主 業 務】 不動産の売買・仲介・賃貸・管理

【会社概要】 <設 立> 平成27年10月15日

<資 本 金> 500万円

<免 許> 宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18018号

◎会員の皆様へ一言◎

私ども株式会社ナインは少人数ならではの小回りの利いた仕事を心がけております。全てのお客様・お取引先様に愛される会社を目指し今後も精進して参る所存でございますので、皆様のご指導賜ります様、よろしくお願い申し上げます。

## 入会者と会員数報告

新入会員 1社  
株式会社ナイン  
(令和5年7月1日～9月30日迄)

会員数  
154社  
(令和5年9月30日現在)



## 活動実績と今後の予定

日時	場所	活動実績・予定
7月 4日	パピヨン24	7月研修会
7月11日	都ホテル博多	組織部会会議
8月 4日	パピヨン24	8月研修会
8月24日	グランドハイアット福岡	納涼会員交流会
9月12日	福岡雷山ゴルフ倶楽部	第2回九住協ゴルフ同好会
9月22日	割烹よし田	研修広報部会
9月26日	エルガーラ	不動産テック&ソリューションin天神ビッグバン
9月28日	八重洲博多ビル	9月研修会
10月 5日	グランドハイアット福岡	理事会
10月 6日	八重洲博多ビル	特保住宅検査員研修 兼 制度説明会
10月19日	八重洲博多ビル	お客さまの信頼を得る資金計画セミナー
10月27日	パピオボウル	チャリティーボウリング大会
11月 9日	名古屋マリオットアソシアホテル	全住協 第52回全国大会・名古屋大会
11月10日	愛知カントリー倶楽部・観光	全国大会記念ゴルフ大会・エクスカーショ
12月 5日	福岡カントリー倶楽部・ホテルオークラ福岡	九住協ゴルフ同好会・九住協忘年会
12月14日	パピヨン24	12月研修会
12月24日	福岡市民体育館	【九州アスティーダ共催】ファミリー卓球体験会

### 発行元

一般社団法人九州住宅産業協会

〒812-0011

福岡市博多区博多駅前2丁目11番16号 第二大西ビル6階

TEL:092-472-7419 FAX:092-475-1441

E-mail info@kyujukyo.or.jp

九住協ホームページ <https://www.kyujukyo.or.jp/>