



九住協だより

4月1日号発行
<年4回発行>

令和8年 新年賀詞交歓会の開催

当協会は1月16日、ANAクラウンプラザホテル福岡で「令和8年新年賀詞交歓会」を開催した。新年賀詞交歓会には、九住協顧問をはじめ多数の来賓、業界関係者、会員合わせて175名が参集。新年を祝い交流を深めると共に、今年一年の決意を新たにと一層の飛躍を誓い合った。



▲開会宣言:原田副理事長



▲主催者挨拶:橋本理事長



～ご来賓挨拶～

来賓の井上貴博衆議院議員、中島正裕福岡市議会議員、宮川宗一郎福岡県議会議員、光山裕朗福岡市副市長の祝辞に続き、阿部吉男住宅金融支援機構九州支店長の音頭で乾杯、懇談に移った。

会場では名刺交換のほか、今年の住宅市況などについて話し込む参加者の姿が各所で見られ、新年に向けての英気を養った。

公務の都合で遅れて到着された 鬼木誠衆議院議員、古賀篤衆議院議員、津田信太郎福岡市議会議員からの挨拶後、賑やかで和やかな時を過ごし新年賀詞交歓会を無事終了した。



▲中締め挨拶:坂口副理事長

主な活動内容

■ 2月研修会



令和8年2月5日 八重洲博多ビルにて2月研修会を開催した。
参加者:19名

- 【第一部】 「自社のサイトはどうなってる？問い合わせ増加へ導く自社サイト分析&改善セミナー」
株式会社新大陸 ディレクター 延広 真理 氏
- 「その取りこぼし…LINEで仕組み化！住宅・不動産の『新規集客・紹介・追客』最大化戦略」
株式会社新大陸 コンサルティング営業 大久保 凜 氏
- 【第二部】 「東京海上日動の会社紹介」
「従業員のエンゲージメントを無料で可視化出来る「ウェルビーイングナビ」の紹介」
東京海上日動火災保険株式会社
ユニットリーダー 豊島 幸嗣 氏 シニアアソシエイト 松枝 新也 氏

■ 九州翔経塾幹事会

令和8年2月10日 第二大西ビルにおいて九州翔経塾幹事会を開催した。
出席者:7名

～議題～

- ① 設立20周年記念式典【令和8年10月16日(金)】について
- ② 総会・幹事会開催日程について

■ 理事長・副理事長会議

令和8年2月26日 ホテルオークラ福岡において理事長・副理事長会議を開催した。

～議題～

- ① 衆議院議員選挙結果について
- ② 令和7年度事業報告及び収支決算見込について
- ③ 令和8年度事業計画及び収支予算編成について
- ④ 優秀社員表彰について
- ⑤ 役員改選について

■ 3月理事会



令和8年3月13日 ANAクラウンプラザホテル福岡において3月理事会を開催した。

～議題～

- ① 衆議院議員選挙結果について
- ② 令和7年度事業報告及び収支決算見込について
- ③ 令和8年度事業計画及び収支予算編成について
- ④ 優秀社員表彰について
- ⑤ 役員改選について

■ 金利上昇時期の住宅ローンの取り組み方セミナー



令和8年3月16日 八重洲博多ビルにて金融税務部会主催によるセミナーを開催した。
出席者:34名



～講演～

- ・「福岡銀行における住宅ローンの取り組み状況」

福岡銀行 福岡ローンセンター ローンセンター長 松永 圭史 氏



《情報提供》

- ・「金利上昇時代を勝ち抜く！営業マンのための金利動向と【フラット35】活用術」

住宅金融支援機構九州支店 営業グループ グループ長 菊井 信裕 氏

■ 九住協ゴルフ同好会



本年度、第4回九住協ゴルフ同好会が令和8年3月24日ザ・クイーンズヒルゴルフクラブにて開催された。
参加者:22名

優勝おめでとうございます



優勝 : 柴田 泰宏 (株)小笠原
準優勝 : 長野 剛 (株)M・E・M
3 位 : 中山 朋幸 (株)LANDIC

【敬称略】

新入会員紹介

■ 1月1日入会



東京海上日動火災保険株式会社 福岡支店

やまもと ゆうじ

執行役員
支店長 山本 祐士

〒812-8705

福岡県福岡市博多区綱場町3-3

TEL : 092-271-3243 FAX : 050-3385-6282

【主 業 務】 損害保険業/業務の代理代行・事務の代行(損害保険・生命保険)/確定拠出年金の運営管理業務/
自動車損害賠償保障事業委託業務

【会社概要】 <創 業>1879年
<資 本 金>1,019億円
<従業員数>1万6,304名

◎会員の皆様へ一言◎

東京海上日動火災保険株式会社は、全国に展開の当社拠点や代理店網を活かし、損害保険・生命保険を通じて個人・法人のお客さまの「いざ」をお支えしております。近年は、人手不足や防災・減災といった企業が抱える経営課題の解決に直結するソリューション事業にも注力し、従来の保険会社の枠を超えて事業領域を拡大しています。今後とも、お客様のご期待に応えられる保険商品、ソリューションを拡充して参りますので、ご指導賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

■ 1月1日入会



DMMローン診断株式会社

まえだ かずと

代表取締役 前田 一人

〒105-0004

東京都港区新橋6丁目13番12号 VORT新橋2 9F

TEL : 03-6712-2791 FAX : 03-6712-2794

【主 業 務】 住宅ローン診断サービスの提供、住宅ローンコンサルティング、金融機関紹介業務

【会社概要】 当社は、日本で初めて個人信用情報のCICを接続した借入れ可能性判定ツール「DMM住宅ローンスピード診断」を通じて、借入可能額を可視化するサービスを提供しております。

◎会員の皆様へ一言◎

住宅ローンに関するご相談がございましたら、お気軽にご相談ください。
「DMM住宅ローンスピード診断」を通じて、皆様の成約率向上に貢献できれば幸いです。

会員数報告

新入会員 2社

東京海上日動火災保険(株)
DMMローン診断(株)
(令和8年1月1日～3月31日迄)

退会会員 3社

新日本ホームズ(株)
(株)ハートス設計
三井ホーム(株)
(令和8年3月31日現在)

会員数

155社

(令和8年3月31日現在)

活動実績と今後の予定

日時	場所	活動実績・予定
1月16日	ANAクラウンプラザホテル福岡	新年賀詞交歓会
2月 5日	八重洲博多ビル	2月研修会
2月10日	第二大西ビル	九州翔経塾幹事会
2月26日	ホテルオークラ福岡	理事長・副理事長会議
3月13日	ANAクラウンプラザホテル福岡	3月理事会
3月16日	八重洲博多ビル	金利上昇時期の住宅ローンの取り組み方セミナー
3月24日	ザ・クイーンズヒルゴルフクラブ	第4回九住協ゴルフ同好会
4月 6日	LEC東京リーガルマインド福岡本校	宅地建物取引士受験対策講座開始
4月 9日	九住協事務局	会計監査
4月10日	古賀ゴルフクラブ・割烹よし田	研修広報部会ゴルフコンペ・会議
4月17日	ANAクラウンプラザホテル福岡	4月理事会
4月20日	第8八千代丸	九州翔経塾会計監査・幹事会
5月 8日	ANAクラウンプラザホテル福岡	定時総会
5月22日	割烹よし田	九州翔経塾総会
5月26日	ANAクラウンプラザホテル福岡	理事長・副理事長会議
6月10日	福岡雷山ゴルフ倶楽部	第1回九住協ゴルフ同好会
6月15日	グランド ハイアット 福岡	6月理事会

発行元

一般社団法人 九州住宅産業協会

〒812-0011

福岡市博多区博多駅前2丁目11番16号 第二大西ビル6階

TEL:092-472-7419 FAX:092-475-1441

E-mail info@kyujukyo.or.jp

九住協ホームページ <https://www.kyujukyo.or.jp/>